



**Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej**

Znak sprawy:1/2019/NFOŚiGW

Myczkowce, 09.12.2019r. r.

Pytania i odpowiedzi dotyczące Zapytania ofertowego 1/2019/NFOŚiGW

1. *Proszę o określenia dokładnego zakresu robót budowlanych oraz sposobu ich wykonania związanych z termomodernizacją przegród opisanych w pkt. 4.9.2 jako „docieplenie ściany zewnętrznej ... w systemie ETICS...”.*

Opisany system ETICS jest systemem ociepleń z użyciem standardowych płyt styropianowych do zastosowania na przegrody zewnętrzne naziemne. Opisany przy okazji wymogów termomodernizacji przegród współczynnik $\lambda=0,031$ oraz grubość warstwy ocieplenia 6 cm, nie pozwoli na osiągnięcia współczynnika $U=0,199 [W/m^2 \cdot K]$ bez już istniejącej odpowiednio ocieplonej przegrody.

W związku z powyższym prosimy o określenie, których dokładnie przegród zewnętrznych ma dotyczyć termomodernizacja i w jakim zakresie (która elewacja lub jej część).

Ponadto zwracamy uwagę, iż podane powierzchnie przegród do termomodernizacji nie odpowiadają ilościom całkowitym przegród jakie posiadają odpowiednie budynki, (np. budynek Nr 4 wymagane ocieplenie ścian o pow. $52,00 m^2$, a w budynku jest około $80 m^2$ ścian fundamentowych i $280 m^2$ ścian zewnętrznych).

Odpowiedź:

Zgodnie z posiadany audytem energetycznym, jako przegrody zewnętrzne podlegające termomodernizacji Zamawiający uznaje istniejące ściany na gruncie o współczynnika przenikania ciepła wyn. $U=0,32 W/(m^2 \cdot K)$. Opisana wyżej przegroda stanowi część ściany zewnętrznej zlokalizowanej przy gruncie wokół budynku, która posiada już elementy izolacji termicznej. Wymagany sposób wykończenia (użytych technologii) musi zapewnić prawidłowe użytkowanie zarówno elementów występujących powyżej jak i poniżej otaczającego terenu. Oprócz elementów systemu ETICS wykonanych powyżej poziomu terenu konieczne będzie prawidłowe wykonanie elementów izolacyjnych poniżej terenu przylegającego do budynku (izolacje

przeciwwilgociowe, użycie odpowiednich odpornych na wilgoć i odpowiedniej twardości izolacji termicznych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiast systemu ETICS równoważnego systemu docieplenia.

Jednocześnie wyjaśnia się, że przegrody podlegające termomodernizacji, nie obejmują przegród, które stanowią lub będą stanowić przegrody wewnętrzne po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym powierzchnie całkowite przegród podlegających termomodernizacji mogą się różnić od powierzchni całkowitych przegród.

2. *Proszę o określenie czy wśród stolarki wymaganej do wymiany w poszczególnych budynkach, występują elementy będące wypełnieniem przegród oddzielenia pożarowego o wymaganym odpowiednio współczynniku EI i wymaganej dymoszczelności S.*

Odpowiedź:

Na obecnym etapie Zamawiający nie przewiduje zastosowania elementów będących wypełnieniem przegród oddzielenia pożarowego.

3. *Proszę o podanie przeznaczenia oraz dokładnych parametrów 3 kotłów warzelnych opisanych w pkt. 4.9.2 ust. 9.*

Odpowiedź:

Wymienione w punkcie 4.9.2 ust. 9 „kotły warzelne” stanowią wyposażenie technologii kuchni o parametrach wskazanych w w/w punkcie dokumentacji wyposażone w indywidualne wytwornice pary.

4. *Proszę o wyjaśnienie czy pod określeniem „wykonanie fasady fotowoltaicznej o mocy 40 kW Zamawiający dopuszcza wykonanie również na dachu oranżerii paneli z fotowoltaicznych szyb zespolonych w przypadku nie uzyskania wymaganej mocy 40 kW na fasadzie oranżerii?*

Odpowiedź:

Wg Zamawiającego najważniejszym parametrem jest łączna moc planowanych do zastosowania przez Oferenta zespolonych szyb fotowoltaicznych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli fotowoltaicznych na wszystkich możliwych powierzchniach planowanej do wybudowania oranżerii.

5. *Czy w trakcie trwania całego procesu budowlanego Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań, materiałów i urządzeń równoważnych?*

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania systemów równoważnych (innych niż wykazane w złożonej ofercie) po uprzedniej akceptacji.

6. Proszę o odpowiedź do jakiego działu PKOB (Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych) klasyfikują się budynki (Ośrodek Wypoczynkowo - Rehabilitacyjny) wymienione w zapytaniu ofertowym oraz czy nie są to budynki, które zawarte są w poniższej definicji: „Budynki instytucji ochrony zdrowia związane z świadczeniem usługi zakwaterowania z opieką lekarską i pielęgniarską, zwłaszcza dla ludzi starszych i niepełnosprawnych”.

Odpowiedź:

Budynki Ośrodka Wypoczynkowo – Rehabilitacyjnego nie są budynkami, które zawarte są w poniższej definicji: „Budynki instytucji ochrony zdrowia związane z świadczeniem usługi zakwaterowania z opieką lekarską i pielęgniarską, zwłaszcza dla ludzi starszych i niepełnosprawnych”.

Budynki Ośrodka klasyfikują się do działu 1212 PKOB.

Podpis:

Z-ca Dyrektora CARITAS
Diecezji Rzeszowskiej
ks. Bogdan Janik
35-032 Rzeszów, ul. Zamkowa 4
tel. kod. 605 106 755

