

**Przetarg nieograniczony
na roboty budowlane, pn.:**

Przebudowa i nadbudowa części budynku Domu Pomocy Społecznej w Cmolasie

I. Zamawiający:

CARITAS DIECEZJI RZESZOWSKIEJ

ul. Jana Styki 21

35-006 Rzeszów

tel. (17) 8521658

e-mail:

caritas@caritas.rzeszow.pl

NIP 8131008957

REGON 040012153

Strona internetowa Zamawiającego www.caritas.rzeszow.pl

Osoba upoważniona przez Zamawiającego do bieżących kontaktów, w tym udzielania odpowiedzi na zapytania Wykonawców:

Lubera Zbigniew

e-mail: kontakt@dpscmolas.pl

tel.: 693 535 890

Tryb postępowania:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp”, na usługi o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy pzp (o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 221 000,00 euro).

II. Postanowienia ogólne:

Caritas Diecezji Rzeszowskiej, zaprasza do złożenia oferty na **Przebudowę i nadbudowę części budynku Domu Pomocy Społecznej** w Cmolasie (powiat kolbuszowski, województwo podkarpackie

1. Sposób upublicznienia przetargu nieograniczonego:
 - upublicznienie na stronie internetowej Caritas Diecezji Rzeszowskiej, www.caritas.rzeszow.pl
 - upublicznienie na stronie internetowej DPS w Cmolasie, www.dpscmolas.pl.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego oraz unieważnienia postępowania ofertowego.
3. Nie istnieje możliwość składania ofert częściowych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.
2. Nazwa zamówienia: **Przebudowa i nadbudowa części budynku Domu Pomocy Społecznej w Cmolasie.**
3. Zakres prac zgodny z przedmiarem robót i przedłożoną dokumentacją
4. Wspólny słownik zamówień:
Kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
CPV:45111300-1 Roboty rozbiórkowe
5. Rozpoczęcie robót: z dniem podpisania umowy.
5. Zakończenie robót: **do 30 listopada 2020r.**
6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia przyjmuje się jako ryczałtowe, a wysokość wynagrodzenia ustala się na podstawie złożonej przez niego oferty, wyliczonej na podstawie przedmiaru robót i projektu budowlanego.
7. Kosztorys ofertowy przedłoży wybrany Wykonawca robót, na wezwanie Zamawiającego.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O realizację zamówienia mogą się ubiegać wszystkie podmioty, które spełniają poniższe wymogi:
 - a) **nie są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.**

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunku braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym według formuły spełnia/nie spełnia – na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia, według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.

b) udziela 36-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane.

2. Do wypełnionego i podpisanego przez Wykonawcę formularza ofertowego (załącznik nr 1), należy dołączyć Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych (załącznik nr 2).

Brak któregokolwiek z wymaganych dokumentów należy uzupełnić na żądanie Zamawiającego, z wyjątkiem samej oferty. Wykonawca powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym zostanie wykluczony z niniejszego postępowania ofertowego.

V. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie (waga)

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, zgodnie z poniższymi kryteriami wyboru:

- **Cena łącznie – 100 %**

VI. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Ocena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru:

Ocena oferty = A,

gdzie: A oznacza – Cena,

Kryterium Cena zostanie obliczone wg następującego wzoru:

$(\text{najniższa zaproponowana cena brutto} / \text{cena badanej oferty brutto}) \times 100 \text{ punktów}$

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów, czyli będzie opiewała na najniższą kwotę. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku odmowy wykonania zamówienia przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może powierzyć wykonanie zlecenia Wykonawcy, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

VII. Termin realizacji umowy: do dnia 30 listopada 2020r.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej lub elektronicznie, na wzorze/szablonie załączonym do niniejszego zapytania.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną.
3. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

IX. Tryb przekazania oferty:

1. Oferta powinna być przekazana: pocztą/kurierem lub osobiście w biurze DPS Cmolas: **Dom Pomocy Społecznej Caritas Diecezji Rzeszowskiej im Ks. Wojciecha Borowiusza w Cmolasie, 36-105 Cmolas 274.**
2. Opieczętowaną kopertę z ofertą należy zaadresować:
Dom Pomocy Społecznej Caritas Diecezji Rzeszowskiej
im Ks. Wojciecha Borowiusza w Cmolasie
36-105 Cmolas 274

„**Przebudowa i nadbudowa części budynku Domu Pomocy Społecznej w Cmolasie.**”

Nie otwierać przed: 15.05.2020 r., godz. 15:00.

3. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę poprzez złożenie stosownego oświadczenia. Zmiana oferty lub jej części może nastąpić wyłącznie przez pisemne oświadczenie osób upoważnionych do występowania w imieniu wykonawcy, informujące o zakresie i przedmiocie zmiany. Nowa treść oferty złożona być musi w kopercie oznaczonej jak opisano w pkt. 9 z dopiskiem: "Zmiana oferty".
4. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert nie będzie podlegała procesowi oceny.
5. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w biurze Domu Pomocy Społecznej w Cmolasie, 36-105 Cmolas 274, w dniu 15.05.2020 r. o godzinie 15:15.
6. Po otwarciu ofert na stronie zostanie zamieszczona informacja z otwarciem ofert.

X. Termin składania ofert: Oferty należy składać do dnia 15.05.2020r. do godziny 15⁰⁰.

XI. Okres związania ofertą: 30 dni kalendarzowych od dnia składania ofert.

XII. Sposób oceny ofert:

1. Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym oraz zgodnie z treścią niniejszego zapytania ofertowego.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (najniższa cena oferty).
3. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną poinformowani o wyniku postępowania telefonicznie.
4. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

XIII. Informacja na temat zakresu wykluczenia

O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienia publiczne nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

XIV. Zmiany umowy

1. W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie w celu właściwej realizacji zamówienia, zastrzega się możliwość dokonania zmian w drodze aneksu do umowy. Szczegółowy opis zmian zawarty jest w projekcie umowy.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XV. Pozostałe informacje

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści SIWZ zostanie opublikowana w miejscach publikacji ogłoszenia o przetargu.
2. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści przetargu nieograniczonego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od podpisania umowy w przypadku, kiedy zaoferowana cena będzie wyższa niż zaplanowane środki na realizację przedmiotowego zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień treści oferty i złożonych dokumentów oraz będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeżeli nie zostaną złożone lub będą zawierać błędy.

W przypadku, kiedy najtańsza oferta nie będzie wymagać wyjaśnienia lub uzupełnienia dokumentów, a wyjaśnienie lub uzupełnienie dokumentów przez pozostałych oferentów nie będzie miało wpływu na rozstrzygnięcie postępowania Zamawiający nie będzie wzywał do wyjaśnień lub uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

5. Zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożą oferty o wynikach postępowania.

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu ofert w każdym czasie, w tym do niedokonania wyboru żadnej oferty, bez prawa do odszkodowania po stronie wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia.

9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym SIWZ mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – wzór.
2. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – wzór.

Dyrektor
Caritas Diecezji Rzeszowskiej

Ks. Stanisław Słowik

.....
PIECZĘĆ FIRMOWA OFERENTA

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy.....

tel. e-mail

Imię i nazwisko osoby do kontaktu

Przystępuję do przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: **Przebudowa i nadbudowa części budynku Domu Pomocy Społecznej w Cmolasie.**

Lp.	Wyszczególnienie robót	Wartość robót netto PLN	
1.	Roboty rozbiórkowe		
2.	Wzmocnienie fundamentów		
3.	Ściany murowane		
4.	Konstrukcje żelbetowe		
5.	Dach		
6.	Tynki, okładziny		
7.	Podłóża i posadzki		
8.	Stolarka okienna i drzwiowa		
9.	Schody zewnętrzne		

10.	Elewacje		
11.	Instalacje elektryczne		
12.	Roboty instalacyjne		
	Wartość robót netto:		
	Wartość VAT 8%:		
	Wartość robót brutto:		

1. Oświadczam/y, że w cenie mojej/naszej oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia, wraz z kosztami wykonania robót w funkcjonującym Domu Pomocy Społecznej.
2. Oświadczam/y, że:
 - a) zapoznałem/zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i nie wnoszę/wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń,
 - b) posiadam/y uprawnienia, wiedzę oraz doświadczenie do wykonania przedmiotowego zamówienia,
 - c) znajduję/znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
 PODPIS I PIECZĘĆ OSOBY UPRAWNIONEJ DO SKŁADANIA
 OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU WYKONAWCY

.....
MIEJSCOWOŚĆ, DATA

.....
PIECZĘĆ FIRMOWA OFERENTA

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH

Oświadczam, iż pomiędzy oferentem
a Zamawiającym (Caritas Diecezji Rzeszowskiej) brak jest powiązań kapitałowych lub osobowych, tzn. nie występują wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....
PODPIS I PIECZĘĆ OSOBY UPRAWNIONEJ DO SKŁADANIA
OŚWIADCZEŃ WOLI W IMIENIU WYKONAWCY