

PRZEDMIAR ROBÓT

ROBOTY REMONTOWO BUDOWLANE

Budynek: Warsztaty Terapii Zajęciowej Caritas Diecezji Rzeszowskiej w Ropczycach

Lokalizacja: 39-100 Ropczyce, ul. Mickiewicza 59

Zakres robót: Remont pomieszczeń wewnętrznych – łazienek, pomieszczeń WC i kotłowni



ks. dr Piotr Potyrała
DYREKTOR
Caritas Diecezji Rzeszowskiej

CARITAS DIECEZJI RZESZOWSKIEJ
ul. Jana Styki 21, 35-006 Rzeszów
tel./fax 0/17/ 852-16-58
NIP 813-10-08-957
KRS 000043910000690200022616

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ROBOTY REMONTOWO BUDOWLANE		
1	Element	ŁAZIENKA 1,2,3,4		
1.1		OKŁADZINY ŚCIAN		
1.2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
	łazienka nr 1	$(2,30*2+1,75*2+1,08*2+0,92*2+3,80*2+1,22*2)*2,30-2,00*0,90*3-2,00*0,80*2+(2,05*2+1,00)*0,20$		43,342000
	łazienka nr 4	$(2,91*2+1,75*2+3,80*2+1,33*2+1,43*2+0,91*2)*2,30-2,00*0,90*3-2,00*0,80*2+(2,05*2+1,00)*0,20$		48,218000
	łazienka nr3	$(1,39*2+1,09*2+1,39*2+1,22*2)*2,30-2,00*0,80*3+(2,05*2+0,90)*0,20$		19,614000
	łazienka nr2	$(1,35*2+1,08*2+1,35*2+1,21*2)*2,30-2,00*0,80*3+(2,05*2+0,90)*0,20$		19,154000
		RAZEM:	130,328000	m2
1.3	KNR 401/701/6	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowej - skucie kleju po płytkach wyrównanie ścian	m2	130,33
1.4	KNR 401/704/2	Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych, betonowych pod płytki ściennie (po skutych płytkach)	m2	130,33
1.5	KNR 39/116/2	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8, powierzchnie pionowe - lecz hydroizolacja pod płytki ceramiczne IZOFOL FLEX - ściany - 2 warstwy Krotność=2,0	m2	130,33
1.6	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	130,33
1.7	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami 15X60 cm na klej, metoda kombinowana	m2	130,33
1.8	ZKNRC 2/517/1	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu, czynności uzupełniające, dodatek za wykonanie otworu w płytce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14+14+5+5		38,000000
		RAZEM:	38,000000	szt
1.9	ZKNRC 2/517/10	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu, czynności uzupełniające, mocowanie profili metalowych i z tworzyw sztucznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	łaz 1	$2,30*3+2,10*2*5+1,00*5$		32,900000
	łaz 3	$2,10*2*3+1,00*3$		15,600000
	łaz 2	$2,30*1+2,10*2*5+1,00*5$		28,300000
	łaz 4	$2,10*2*3+1,00*3$		15,600000
		RAZEM:	92,400000	m
1.10		POSADZKA		
1.11	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	łaz 1	$2,30*1,75+0,92*1,08+3,80*1,22+1,00*0,15+0,90*1,15+1,00*0,20$		11,039600
	łaz 4	$2,91*1,76+1,43*0,91+3,80*1,33+1,00*0,15+0,90*0,15+1,00*0,20$		11,961900
	łaz 3	$1,39*1,09+1,39*1,22+0,90*0,15+0,90*0,20$		3,525900
	łaz 2	$1,35*1,08+1,35*1,21+0,90*0,15+0,90*0,20$		3,406500
		RAZEM:	29,933900	m2
1.12	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej pod płytkami	m2	29,93
1.13	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko	m2	29,93
1.14	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=2	m2	29,93
1.15	NNFNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	29,93

ROPCZYCE-BUDYNEK CARITAS-REMONT
POMIESZCZEŃ WC I KOTŁOWNI-A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.16	KNR 39/116/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą Superflex 8, powierzchnie poziome - lecz hydroizolacja pod płytk ceramiczne IZOFOL FLEX - posadzka - 2 warstwy Krotność=2	m2	29,93
1.17	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	29,93
1.18	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 15x60 cm, metoda kombinowana	m2	29,93
1.19	Kalkulacja indywidualna	Montaż listwy progowej aluminiowej- systemowej - listwa dylatacyjna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe	4,00	4,000000
		RAZEM:		4,000000
1.20		STOLARKA DRZWIOWA	m	4,00
1.21	KNR 401/702/1	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, wapiennych, szerokości do 15 cm - szpalety drzwiowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(2,10*2+1,00)*4	20,800000
		RAZEM:		20,800000
1.22	Kalkulacja indywidualna	Demontaż skrzydeł drzwiowych - transport we wskazane miejsce	m	20,80
		Wyliczenie ilości robót:		
			3,00*2+2,00*2	10,000000
		RAZEM:		10,000000
1.23	KNR 401/1214/2	Ręczne zeskrabanie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych, ponad 0,5 m2 - lecz z ościeżnic drzwiowych stalowych	szt	10,00
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeżnice stalowe "90"	0,90*2,00*0,5*4	3,600000
		"80"	0,80*2,00*0,5*4	3,200000
		RAZEM:		6,800000
1.24	KNR 401/1212/2 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, 2-krotne - lecz ościeżnice stalowe	m2	6,80
1.25	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2 - "90" wewnętrzne - wejściowe	m2	3,60
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe "90"	2,00*0,90*2	3,600000
		RAZEM:		3,600000
1.26	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2 - "80" wewnętrzne - wejściowe	m2	3,20
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi wejściowe "90"	2,00*0,80*2	3,200000
		RAZEM:		3,200000
1.27	KNR 202/1017/5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone, ponad 1.6 m2 - łazienkowe "90"	m2	3,60
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi łazienkowe "90"	2,00*0,90*2	3,600000
		RAZEM:		3,600000
1.28	KNR 202/1017/4	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone, d 1.6 m2 - łazienkowe "80"	m2	6,40
		Wyliczenie ilości robót:		
			2,00*0,80*2*2	6,400000
		RAZEM:		6,400000
1.29		MALOWANIE		

ROPCZYCE-BUDYNEK CARITAS-REMONT
POMIESZCZEŃ W CI KOTŁOWNI-A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.30	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5' m2 - ściany i sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufity	29,93	29,930000
		ściany	$(2,30*2+1,75*2+1,08*2+0,92*2+3,80*2+1,22*2)*(3,40-2,30)$	24,354000
			$(2,91*2+1,75*2+3,80*2+1,33*2+1,43*2+0,91*2)*(3,40-2,30)$	26,686000
			$(1,39*2+1,09*2+1,39*2+1,22*2)*(3,40-2,30)$	11,198000
			$(1,35*2+1,08*2+1,35*2+1,21*2)*(3,40-2,30)$	10,978000
		RAZEM:	103,146000	m2 103,15
1.31	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - ŚCIANY I SUFITY	m2	103,15
1.32	KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
			103,15-29,93	73,220000
		RAZEM:	73,220000	m2 73,22
1.33	KNR 202/815/6	Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	29,93
1.34	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	29,93
1.35	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	73,22
1.36	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg, okien, drzwi folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
			30,00+2,00*2*10	70,000000
		RAZEM:	70,000000	m2 70,00
1.37		WYWÓZ GRUZU		
1.38	KNR 401/106/4	Usuniecie gruzu z parteru budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			130,33*0,025	3,258250
			130,33*0,03	3,909900
			29,93*0,025	0,748250
			29,93*0,05	1,496500
			20,80*0,20*0,03	0,124800
		RAZEM:	9,537700	m3 9,54
1.39	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1' km	m3	9,54
1.40	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km Krotność=8	m3	9,54
2	Element	KOTŁOWNIA		
2.1	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,20*0,70*0,30	0,252000
		RAZEM:	0,252000	m3 0,25
2.2	AT 17/105/1	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 40' cm, cięcie gr. do 15' cm, posadzki - lecz 5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			$(1,40*2+0,90*2)*0,05$	0,230000
		RAZEM:	0,230000	m2 0,23
2.3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej Krotność=2		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,40*0,90	1,260000
		RAZEM:	1,260000	m2 1,26
2.4	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20' mm, zatarte na gładko	m2	1,26
2.5	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10' mm Krotność=2	m2	1,26
2.6	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	1,26
2.7	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłóża	m2	1,26

ROPCZYCE-BUDYNEK CARITAS-REMONT
POMIESZCZEŃ WC I KOTŁOWNI-A

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.8	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30' cm, metoda kombinowana	m2	1,26
2.9	KNR 909/401/6 (1)	Ściana szkieletowa w systemie Knauf W' 111 z okładziną obustronną 1-warstwową, na szkielecie metalowyj pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, okładzina gr. 125' mm, płyta GKBI' 12,5' mm, masa Uniflott - wraz z wykonaniem wentylacji.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,05*3,35-2,00*1,00	8,217500	
		RAZEM:	8,217500	m2
2.10	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5' m2 - ściany i sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit	3,05*5,75	17,537500
		ściany stare	(5,75*2+3,05*2)*3,35	58,960000
		RAZEM:	76,497500	m2
2.11	NNR\NKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - ŚCIANY I SUFITY		
		Wyliczenie ilości robót:		
		76,50+8,22*2	92,940000	
		RAZEM:	92,940000	m2
2.12	KNR 202/815/6	Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,54	17,540000	
		RAZEM:	17,540000	m2
2.13	KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		59,96+8,22*2	76,400000	
		RAZEM:	76,400000	m2
2.14	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	17,57
2.15	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	76,40
2.16	KNR 202/1203/1	Drzwi stalowe, pełne, do 2' m2 o odporności ogniowej EI 60	m2	2,00
2.17	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu z parteru budynku	m3	0,32
2.18	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1' km	m3	0,32
2.19	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km Krotność=8		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,252	0,252000	
		1,26*0,05	0,063000	
		RAZEM:	0,315000	m3
3	Element	INSTALACJE ELEKTRYCZNE 1, 2,3,4.		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Remont instalacji elektrycznej wraz z przeniesieniem i podłączeniem bojlerów elektrycznych (lampy, gniazodka ,włączniki) oraz montaż grzejników (2 szt).	kpl	1,00
4	Element	INSTALACJE WODNO-KANALIZACYJNE 1, 2, 3, 4.		
4.1	Kalkulacja indywidualna	Remont instalacji wodno - kanalizacyjnej wraz z wymianą przyborów, montażem uchwytów dla osób niepełnosprawnych, wzmocnienie ścianek i montaż geberitów.	kpl	1,00